

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 12 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt chủ trương kế hoạch sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị năm 2019

Kính gửi: Ban Giám hiệu.

Căn cứ Quy chế chi tiêu nội bộ Trường đại học Luật TP.HCM Ban hành kèm theo Quyết định số 1577/QĐ-ĐHL ngày 01 tháng 12 năm 2018 của Hiệu trưởng trường Đại học Luật TP. Hồ Chí Minh.

Căn cứ thực trạng về cơ sở vật chất và nhu cầu mua sắm trang thiết bị của các đơn vị.

Phòng Quản trị Thiết bị xin báo cáo, đề xuất kế hoạch sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị năm 2019 cụ thể như sau:

I/ Hiện trạng:

1/ Hệ thống máy tính tại các phòng máy của Thư viện và Trung tâm CNTT:

a) Thư viện:

Từ năm 2008, Trung tâm Thông tin – Thư viện được dự án SIDA tài trợ máy tính để bàn cho phòng máy tính 02 cơ sở. Sau thời gian sử dụng, đến thời điểm hiện tại, khoảng 70 máy đã bị hư hỏng (hư nguồn, màn hình, card mạng, lỗi main ...). Do số máy trên đã cũ nên khó sửa chữa và không tìm được linh kiện thay vì vậy ảnh hưởng rất lớn đến hoạt động chuyên môn của Thư viện.

b) Trung tâm Công nghệ Thông tin:

TTCNTT hiện đang quản lý 02 phòng máy tính (A.309 và A.610) tại cơ sở Nguyễn Tất Thành với tổng số máy tính là 100 máy. Số máy tính này được trang bị vào các năm 2008-2009 nên đến nay đã hết thời gian khấu hao. Trong quá trình sử dụng, do máy đã cũ nên thường xuyên hư hỏng, khó sửa chữa do không tìm được linh kiện thay thế. Mặt khác, chương trình tin học đại cương dự kiến sẽ được triển khai vào đầu năm học 2019-2020 với nội dung chương trình là MOS-WORLD phiên bản 2016 nên cấu hình hiện tại của 2 phòng máy trên không đáp ứng được nhu cầu.

2/ Khối nhà F (Trung tâm thông tin Thư viện – cơ sở Bình Triệu)

Sau 5 năm đưa vào sử dụng thực tế, khối nhà F đã bộc lộ 1 số nhược điểm so với 2 khối nhà D, E như sau:

Các mặt không được ốp tấm hợp kim và ốp đá Granit, hiện nay sơn nước bắt đầu có dấu hiệu bị bong tróc và nứt chân chim gây mất thẩm mỹ và có nguy cơ thấm nếu không có biện pháp xử lý. Nguyên nhân: do độ bền sơn nước mặt ngoài (khoảng 5 đến 6 năm) thấp hơn nhiều so với tấm hợp kim nhôm và đá Granit tự nhiên, vì vậy khi tiếp xúc với nắng nóng trong thời gian dài sẽ bộc lộ một số nhược điểm gây ra các dấu hiệu nói trên. Tại cuộc họp giao ban tháng 8/2018, hội nghị đã thông qua chủ trương ốp tấm hợp kim nhôm 2 mặt còn lại của khối nhà F và Phòng QTTB đang tiến hành triển khai thực hiện theo đúng quy định. Vì vậy, việc tiếp tục ốp đá Granit để hoàn thiện toàn bộ mặt ngoài khối nhà F để tăng tính bền vững và đồng bộ với các khối nhà D, E tại cơ sở Bình Triệu trong năm 2019 là cần thiết.

3/ Hệ thống ĐHKK trung tâm lầu 1 và lầu 9

Hiện nay, hệ thống ĐHKK trung tâm lầu 1 và lầu 9 đang có dấu hiệu xuống cấp nặng, hiệu suất làm lạnh tại nhiều phòng giảm không khắc phục được và thường xuyên hư hỏng gây ảnh hưởng đến điều kiện làm việc của cán bộ, giảng viên. Do lầu 1 và lầu 9 tập trung nhiều đơn vị quan trọng của trường nên việc đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất của 2 tầng này rất cần thiết.

II/ Đề xuất:

Phòng Quản trị Thiết bị kính trình Ban giám hiệu xem xét, xin ý kiến Hội đồng trường thông qua Kế hoạch sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị năm 2019, chi tiết theo bảng đính kèm.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Nt;
- Đính kèm: Tờ trình của TTTTV; Tờ trình của TTCNTT; Báo cáo kỹ thuật của Công ty TNHH Mitsubishi Việt Nam
- Lưu QTTB.

TRƯỞNG PHÒNG QTTB

Phạm Hoàng Minh

KẾ HOẠCH SỬA CHỮA CƠ SỞ VẬT CHẤT, MUA SẮM TRANG THIẾT BỊ NĂM 2019

STT	TÊN HÀNG MỤC	ĐVT	Khối Lượng tạm tính	ĐƠN GIÁ TẠM TÍNH	THÀNH TIỀN	DIỄN GIẢI
I	Mua sắm máy tính		170		2.550.000.000	
1	Thư viện	Bộ	70	15.000.000	1.050.000.000	Số lượng theo đề xuất của TTTV, đơn giá theo Quyết định 50/2017/QĐ-TTg
2	Trung tâm CNTT	Bộ	100	15.000.000	1.500.000.000	Số lượng theo đề xuất của TTCNTT, đơn giá theo Quyết định 50/2017/QĐ-TTg
II	Ốp đá granit mặt ngoài nhà F				2.480.016.000	
1	Đá Granit xanh Ấn Độ	m2	800	1.600.000	1.280.000.000	Tham khảo giá thị trường
2	Gia công đá, pas treo, dàn giáo và lắp đặt	m2	800	500.000	400.000.000	Tạm tính theo Thông tư 06/2016/TT-BXD
3	Chi phí chung		15% (1+2)	1.680.000.000	252.000.000	Tạm tính theo Thông tư 06/2016/TT-BXD
4	Chi phí tư vấn và chi phí khác		7%(1+2)	1.680.000.000	117.600.000	Tạm tính theo Quyết định 79/2017/QĐ-BXD
5	Dự phòng phí		10%(1+2+3+4)	2.049.600.000	204.960.000	
6	VAT		10%(1+5+3+4+5)	2.254.560.000	225.456.000	
III	Thay mới hệ thống ĐHKK trung tâm lầu 1 và lầu 9 nhà A				3.483.832.000	
1	Thiết bị	hệ thống	2	730.000.000	1.460.000.000	Tham khảo dự toán năm 2018
2	Thi công các hệ thống kỹ thuật (điện, điều khiển, ống đồng, ống thoát nước ngưng, hệ thống gió tươi...) và lắp đặt thiết bị		2	450.000.000	900.000.000	Tham khảo dự toán năm 2018
3	Chi phí chung		15% (1+2)	2.360.000.000	354.000.000	Tạm tính theo Thông tư 06/2016/TT-BXD
4	Chi phí tư vấn và chi phí khác		7%(1+2)	2.360.000.000	165.200.000	Tạm tính theo Quyết định 79/2017/QĐ-BXD
5	Dự phòng phí		10%(1+2+3+4)	2.879.200.000	287.920.000	
6	VAT		10%(1+5+3+4+5)	3.167.120.000	316.712.000	
	TỔNG				8.513.848.000	< 3% nguồn thu hàng năm